

**Совет депутатов муниципального образования  
«Тыловайское»**

**РЕШЕНИЕ**

**от 24 октября 2019 года**

**№ 16**

**с.Тыловой**

О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Тыловайское» № 3 от 25 марта 2019 года «Об утверждении Положения о земельном налоге муниципального образования «Тыловайское»

В соответствии с Федеральными законами от 15.04.2019 № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» и от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и часть вторую налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Тыловайское», **Совет депутатов муниципального образования «Тыловайское» р е ш и л:**

1.Внести в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Тыловайское», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Тыловайское» от 25 марта 2019 года № 3 следующие изменения:

1.1. Абзац 3 подпункта 1 пункта 2 статьи 3 изложить в следующей редакции:

-не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.2. Пункт 1 статьи 4 изложить в следующей редакции:

- Установить для налогоплательщиков-организаций отчетные периоды – первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года. Налог подлежит уплате в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим

налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

1.3. Статью 7 изложить в следующей редакции:

Налогоплательщики – физические лица, налогоплательщики организации, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, подтверждают право на льготу по земельному налогу в порядке, предусмотренной пунктом 10 статьи 396 Налогового Кодекса Российской Федерации.

2. Решение вступает в силу со дня его опубликования на сайте в сети «Интернет» муниципального образования «Тыловайское», в информационном бюллетене «Тыловайский вестник», и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

Председатель Совета депутатов  
муниципального образования

И.Ю. Протопопова

Глава муниципального образования

А.В. Первушин

УТВЕРЖДЕНО  
решением Совета депутатов  
муниципального образования  
«Тыловайское»  
от 25 марта 2019 года № 3  
(внесены изменения решением Совета  
депутатов МО «Тыловайское»  
от 24.10.2019 г. № 16

**Положение**  
о земельном налоге муниципального образования «Тыловайское»

**Статья 1. Общие положения**

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории муниципального образования «Тыловайское» Дебесского района Удмуртской Республики определяются ставки земельного налога (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения, в том числе порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на льготы.

**Статья 2. Объект налогообложения**

1. Объектом налогообложения земельным налогом признаются земельные участки, перечисленные в пункте 1 статьи 389 Налогового кодекса Российской Федерации, расположенные в пределах границ муниципального образования «Тыловайское».

2. Не признаются объектом налогообложения земельные участки, перечисленные в пункте 2 статьи 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

**Статья 3. Налоговые ставки**

1. Налоговые ставки устанавливаются дифференцированно в зависимости от категории земель и разрешенного использования земельного участка.

2. Устанавливаются следующие налоговые ставки (в процентах от кадастровой стоимости земельного участка):

1) 0,3 процента – в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента – в отношении прочих земельных участков.

3. В отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах, не используемых для сельскохозяйственного производства, ставка налога применяется в соответствии с пунктом 2 части 2 настоящей статьи, начиная с налогового периода, в котором было вынесено решение о выявленном нарушении, и до начала налогового периода, в котором эти нарушения были устранены (независимо от перехода прав на такой земельный участок от одного налогоплательщика к другому), при наличии постановления уполномоченного административного органа о назначении землевладельцу административного наказания за совершение соответствующего административного правонарушения.

Признаки не использования земельных участков определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.04.2012 года № 369 «О признаках не использования земельных участков с учетом особенностей ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в субъектах Российской Федерации».

#### **Статья 4. Порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по налогу**

1. Установить для налогоплательщиков-организаций отчетные периоды – первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года. Налог подлежит уплате в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

2. Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог по истечении налогового периода (года), в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации.

#### **Статья 5. Налоговый вычет**

Физическим лицам, категории которых перечислены в пункте 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков.

#### **Статья 6. Льготы по налогу**

Освобождаются от налогообложения организации, предусмотренные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

#### **Статья 7. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на льготы**

Налогоплательщики – физические лица, налогоплательщики организации, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, подтверждают право на льготу по земельному налогу в порядке, предусмотренной пунктом 10 статьи 396 Налогового Кодекса Российской Федерации.

#### **Статья 8. Вступление в силу настоящего Положения.**

Настоящее Положение вступает в силу со дня его опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

